

「家は家族を守るもの」

そんな当たり前の答えを
もう一度考えてみませんか？

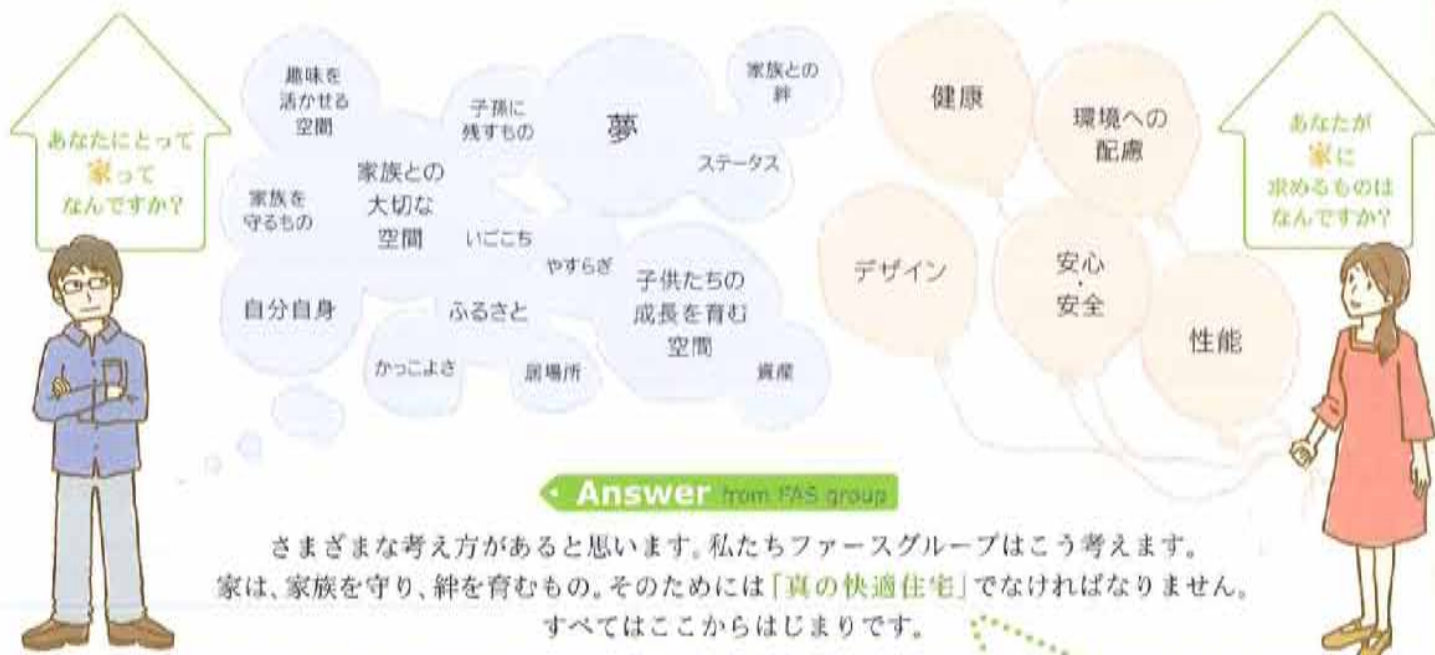
ファースの家



私たちの使命は、「真の快適住宅」を提供し、お客様の笑顔をつくることです。
地域に根ざした地元工務店ならではの、安心をお客様へ。

家は、家族を守り、絆を育むもの。

時代の流行に流されたり、
空間の広さや部屋数を重視した家づくりではなく、
自分らしさや暮らしのスタイルから考え、
家族を守るため、家族との絆を育むための家づくりでなくてはなりません。



Answer from FAS group

さまざまな考え方があると思います。私たちファースグループはこう考えます。
家は、家族を守り、絆を育むもの。そのためには「真の快適住宅」でなければなりません。
すべてはここからはじまります。

（真の快適住宅とは） 家に対して、ストレスが無く、住まわれている方が心身とも健康であること。真の快適住宅をつくるために大切な事は――

温熱環境 日々の暮らしの中で、暑い・寒い・心地よいと感じる要素は、必ずしも気温だけではありません。湿度や風(気流)、放射(輻射熱)の要素が複合的に絡みあって快適な空間が作りだされます。住宅にはこれらをバランスよく保てる性能が必要です。

空気質 空気質を良くするためには、換気だけをしていれば良いという訳ではありません。アレルギーの原因であるダニやホコリ、カビ等の発生をおさえ、臭いや湿気を取ってあげる事も大切です。

省エネ 快適な環境を少ないエネルギーで維持するには、建物にしっかりと断熱・気密性能が必要です。そして、その性能を長く維持できる事も大切です。

耐久性 骨組に太い柱や梁を使う・頑強な金物で補強する、確かに安心します。しかし、そもそも木(構造体)が腐っては何にもなりません。長持ちできる構造も必要ですが、長持ちさせる工夫も必要です。

住宅の性能は、住んでからは見えない構造部分で決まります。

住宅は生きています。そこに呼吸することや、自ら体温の調整ができる仕組みを与えることが必要なんです。部屋ごとの不快な温度差、空気のおよみ、湿度、光熱費、住んでから気が付く不満、問題を建てる前から解消。デザインも大切ですが、まずは基本になる構造をチェック！

【省エネ】 “北海道”と“埼玉県”と“高知県”の「ファースの家」平成20年光熱費

	北海道 / 北斗市	埼玉県 / さいたま市	高知県 / 高知市																																																																																				
ご契約種別	ドリームB	電化上手	電化Deナイト																																																																																				
竣工年月	平成18年10月	平成15年10月	平成13年2月																																																																																				
構造	木造2階建て	木造2階建て(PHあり)	木造2階建て																																																																																				
延べ床面積	112.94㎡ (34.17坪)	132.49㎡ (40.06坪)	200.38㎡ (60.62坪)																																																																																				
ご家族	2人	6人(2世帯)	3人																																																																																				
電化機器	蓄熱暖房器7kw・6kw・3kw、エアコン4.0kw、エコキュート、IHクッキングヒーター	蓄熱暖房器6kw、補助暖房器1kw、マルチエアコン5.4kw、エコキュート、IHクッキングヒーター(2台)	蓄熱暖房器7kw、エアコン4.0kw・2.2kw(3台)、IHクッキングヒーター(2台)、電気温水槽、太陽光発電5.04kw																																																																																				
平成20年月別光熱費(単位:円)	<table border="1"> <tr><td>1月</td><td>25,654</td><td>7月</td><td>11,843</td></tr> <tr><td>2月</td><td>24,303</td><td>8月</td><td>9,959</td></tr> <tr><td>3月</td><td>16,921</td><td>9月</td><td>8,984</td></tr> <tr><td>4月</td><td>12,389</td><td>10月</td><td>11,780</td></tr> <tr><td>5月</td><td>8,876</td><td>11月</td><td>18,227</td></tr> <tr><td>6月</td><td>7,017</td><td>12月</td><td>30,996</td></tr> <tr><td colspan="4">平均 15,586円</td></tr> </table>	1月	25,654	7月	11,843	2月	24,303	8月	9,959	3月	16,921	9月	8,984	4月	12,389	10月	11,780	5月	8,876	11月	18,227	6月	7,017	12月	30,996	平均 15,586円				<table border="1"> <tr><td>1月</td><td>30,635</td><td>7月</td><td>15,624</td></tr> <tr><td>2月</td><td>29,639</td><td>8月</td><td>20,717</td></tr> <tr><td>3月</td><td>22,622</td><td>9月</td><td>18,023</td></tr> <tr><td>4月</td><td>18,736</td><td>10月</td><td>15,814</td></tr> <tr><td>5月</td><td>18,875</td><td>11月</td><td>18,822</td></tr> <tr><td>6月</td><td>13,148</td><td>12月</td><td>24,253</td></tr> <tr><td colspan="4">平均 20,157円</td></tr> </table>	1月	30,635	7月	15,624	2月	29,639	8月	20,717	3月	22,622	9月	18,023	4月	18,736	10月	15,814	5月	18,875	11月	18,822	6月	13,148	12月	24,253	平均 20,157円				<table border="1"> <tr><td>1月</td><td>18,488</td><td>7月</td><td>19,230</td></tr> <tr><td>2月</td><td>12,900</td><td>8月</td><td>18,491</td></tr> <tr><td>3月</td><td>4,595</td><td>9月</td><td>11,610</td></tr> <tr><td>4月</td><td>3,071</td><td>10月</td><td>3,818</td></tr> <tr><td>5月</td><td>3,779</td><td>11月</td><td>10,258</td></tr> <tr><td>6月</td><td>11,063</td><td>12月</td><td>22,262</td></tr> <tr><td colspan="4">平均 11,705円</td></tr> </table>	1月	18,488	7月	19,230	2月	12,900	8月	18,491	3月	4,595	9月	11,610	4月	3,071	10月	3,818	5月	3,779	11月	10,258	6月	11,063	12月	22,262	平均 11,705円			
1月	25,654	7月	11,843																																																																																				
2月	24,303	8月	9,959																																																																																				
3月	16,921	9月	8,984																																																																																				
4月	12,389	10月	11,780																																																																																				
5月	8,876	11月	18,227																																																																																				
6月	7,017	12月	30,996																																																																																				
平均 15,586円																																																																																							
1月	30,635	7月	15,624																																																																																				
2月	29,639	8月	20,717																																																																																				
3月	22,622	9月	18,023																																																																																				
4月	18,736	10月	15,814																																																																																				
5月	18,875	11月	18,822																																																																																				
6月	13,148	12月	24,253																																																																																				
平均 20,157円																																																																																							
1月	18,488	7月	19,230																																																																																				
2月	12,900	8月	18,491																																																																																				
3月	4,595	9月	11,610																																																																																				
4月	3,071	10月	3,818																																																																																				
5月	3,779	11月	10,258																																																																																				
6月	11,063	12月	22,262																																																																																				
平均 11,705円																																																																																							

※お施主さまからの提供データにより作成。 ※光熱費は生活スタイルや気象条件等によって異なります。

Don't worry, Let's have fun !!

家づくりは、楽しく。家族の大切な年表です。

あなたが何か買い物をするとき、
そこに商品があり、手にとって価格を確認して、
気に入ったら商品を購入するのではないのでしょうか。
家は、一般的に購入しようと思った時に商品はありません（建売などは別です）。
家は、一生に一度の買い物とよく言いますが、一生に一度の買い物なのに現物はない。
あるのは、図面と見積。
それで 数千万円の契約を交わすのですから、心配なのは当然のことです。
家づくりは、大変。不安や迷いがたくさん。
家が建つ喜びや夢よりも不安の方が大きい方は、たくさんいらっしゃるのではないのでしょうか。



「心配・不安」
から
「楽しみ」へ

私たち、ファースグループの理念は、
「住む人と幸せを分かち合う家づくり」です。
華麗な住宅展示場はありませんが、家の評価は住宅
展示場や華麗なパンフレットなどではなく、
実際に住まわれているお施主さまの生の声だと信
じております。
迷われていたら、「ファースの家」に住まわれている
お施主さまに聞いてみてください。
きっと答えがでます。

2009年9月現在

2417組の

ご家族が『ファースの家』に
住まわれています。

つながりの
家づくり

家づくりは、すべて人です。
つくる人・建てる人・働いている人・設計する人・
住んでいる人・検査する人など。
人のつながりでできています。
大きい会社も小さい会社もすべては人なのです。
心配、不安をとりのぞいて、

一緒にうんと楽しみながら
ワクワク家づくりをしましょう。

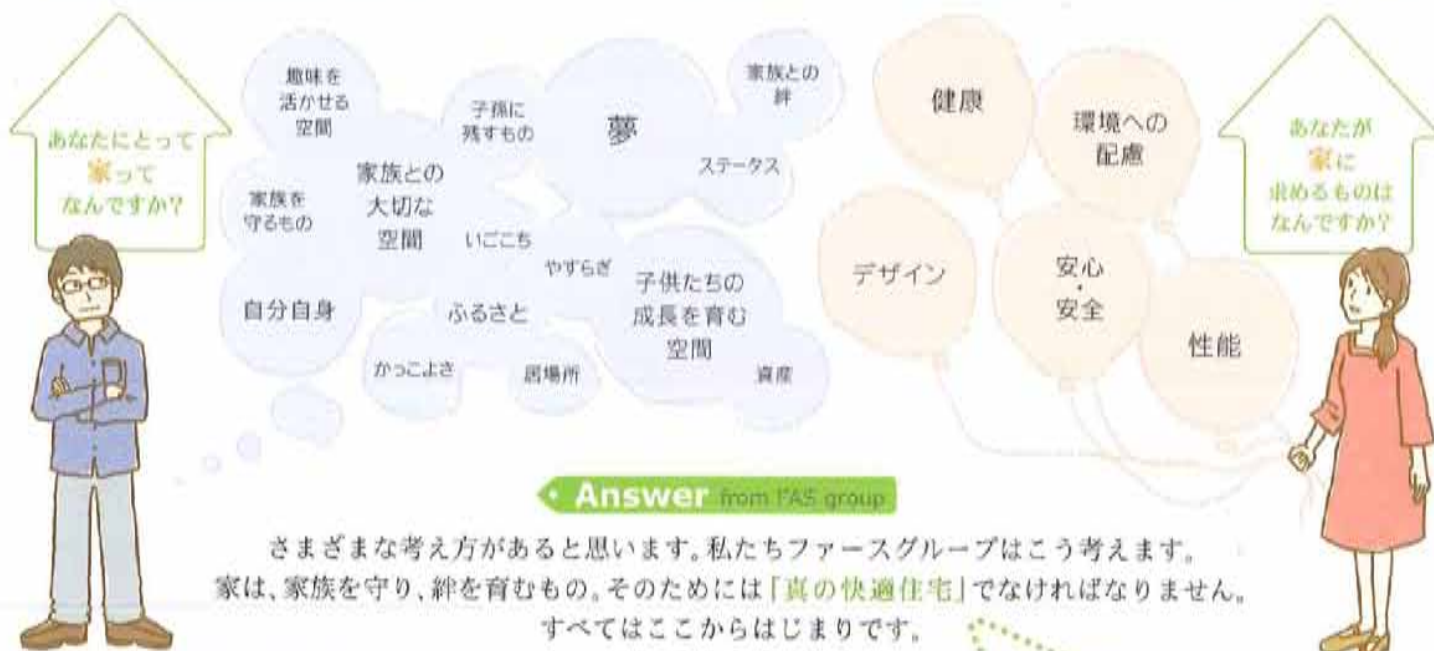


山登りは、一歩ずつゴールの頂上に向かいます。
そしてたどりついた頂上は、
頑張った人だけが味わえるすばらしい景色と感動。
乗り物で頂上にいった人の感動とはおそらく違うでしょう。
やはり過程が大切に思えます。
家づくりも同じではないでしょうか。

家族の大切な思い出の1ページのはじまりです。

家は、家族を守り、絆を育むもの。

時代の流行に流されたり、
空間の広さや部屋数を重視した家づくりではなく、
自分らしさや暮らしのスタイルから考え、
家族を守るため、家族との絆を育むための家づくりでなくてはなりません。



Answer from FAS group

さまざまな考え方があると思います。私たちファースグループはこう考えます。
家は、家族を守り、絆を育むもの。そのためには「真の快適住宅」でなければなりません。
すべてはここからはじまります。

(真の快適住宅とは)

家に対して、ストレスが無く、住まわれている方が心身とも健康であること。
真の快適住宅をつくるために大切な事は――

温熱環境
日々の暮らしの中で、暑い・寒い・心地よいと感じる要素は、必ずしも気温だけではありません。湿度や風(気流)、放射(輻射熱)の要素が複合的に絡みあって快適な空間が作りだされます。住宅にはこれらをバランスよく保てる性能が必要です。

空気質
空気質を良くするためには、換気だけをしていれば良いという訳ではありません。アレルギーの原因であるダニやホコリ、カビ等の発生をおさえ、臭いや湿気を取ってあげる事も大切です。

省エネ
快適な環境を少ないエネルギーで維持するには、建物にしっかりとした断熱・気密性能が必要です。そして、その性能を長く維持できる事も大切です。

耐久性
骨組に太い柱や梁を使う・頑強な金物で補強する、確かに安心します。しかし、そもそも木(構造体)が腐っては何にもなりません。長持ちできる構造も必要ですが、長持ちさせる工夫も必要です。

住宅の性能は、 住んでからは見えない 構造部分で決まります。

住宅は生きています。そこに呼吸することや、自ら体温の調整ができる仕組みを与えることが必要なんです。部屋ごとの不快な温度差、空気のおよみ、湿度、光熱費、住んでから気が付く不満、問題を建てる前から解消。デザインも大切ですが、まずは基本になる構造をチェック！

「北海道」と「埼玉県」と「高知県」の「ファースの家」平成20年光熱費

	北海道 / 北斗市	埼玉県 / さいたま市	高知県 / 高知市																																																																								
ご契約種別	ドリーム8	電化上手	電化Deナイト																																																																								
竣工年月	平成18年10月	平成15年10月	平成13年2月																																																																								
構造	木造2階建て	木造2階建て(PHあり)	木造2階建て																																																																								
延べ床面積	112.94㎡ (34.17坪)	132.49㎡ (40.08坪)	200.36㎡ (60.62坪)																																																																								
ご家族	2人	6人(2世帯)	3人																																																																								
電化機器	蓄熱暖房器7kw・6kw・3kw、 エアコン4.0kw、 エコキュート、 IHクッキングヒーター	蓄熱暖房器6kw、 補助暖房器1kw、 マルチエアコン5.4kw、エコキュート、 IHクッキングヒーター(2台)	蓄熱暖房器7kw、 エアコン4.0kw・2.2kw(3台)、 IHクッキングヒーター(2台)、 電気温水器、太陽光発電5.04kw																																																																								
平成20年 月別光熱費 (単位:円)	<table border="1"> <tr><td>1月</td><td>26,054</td><td>2月</td><td>11,843</td></tr> <tr><td>2月</td><td>24,393</td><td>3月</td><td>9,959</td></tr> <tr><td>3月</td><td>18,521</td><td>4月</td><td>8,584</td></tr> <tr><td>4月</td><td>12,399</td><td>5月</td><td>11,780</td></tr> <tr><td>5月</td><td>8,876</td><td>6月</td><td>10,227</td></tr> <tr><td>6月</td><td>7,017</td><td>7月</td><td>30,898</td></tr> </table>	1月	26,054	2月	11,843	2月	24,393	3月	9,959	3月	18,521	4月	8,584	4月	12,399	5月	11,780	5月	8,876	6月	10,227	6月	7,017	7月	30,898	<table border="1"> <tr><td>1月</td><td>30,535</td><td>2月</td><td>18,024</td></tr> <tr><td>2月</td><td>29,538</td><td>3月</td><td>20,717</td></tr> <tr><td>3月</td><td>22,822</td><td>4月</td><td>16,023</td></tr> <tr><td>4月</td><td>19,736</td><td>5月</td><td>16,814</td></tr> <tr><td>5月</td><td>16,976</td><td>6月</td><td>16,322</td></tr> <tr><td>6月</td><td>13,148</td><td>7月</td><td>24,383</td></tr> </table>	1月	30,535	2月	18,024	2月	29,538	3月	20,717	3月	22,822	4月	16,023	4月	19,736	5月	16,814	5月	16,976	6月	16,322	6月	13,148	7月	24,383	<table border="1"> <tr><td>1月</td><td>18,498</td><td>2月</td><td>18,230</td></tr> <tr><td>2月</td><td>12,880</td><td>3月</td><td>19,401</td></tr> <tr><td>3月</td><td>4,595</td><td>4月</td><td>11,610</td></tr> <tr><td>4月</td><td>3,071</td><td>5月</td><td>3,618</td></tr> <tr><td>5月</td><td>3,779</td><td>6月</td><td>10,258</td></tr> <tr><td>6月</td><td>11,063</td><td>7月</td><td>22,262</td></tr> </table>	1月	18,498	2月	18,230	2月	12,880	3月	19,401	3月	4,595	4月	11,610	4月	3,071	5月	3,618	5月	3,779	6月	10,258	6月	11,063	7月	22,262
1月	26,054	2月	11,843																																																																								
2月	24,393	3月	9,959																																																																								
3月	18,521	4月	8,584																																																																								
4月	12,399	5月	11,780																																																																								
5月	8,876	6月	10,227																																																																								
6月	7,017	7月	30,898																																																																								
1月	30,535	2月	18,024																																																																								
2月	29,538	3月	20,717																																																																								
3月	22,822	4月	16,023																																																																								
4月	19,736	5月	16,814																																																																								
5月	16,976	6月	16,322																																																																								
6月	13,148	7月	24,383																																																																								
1月	18,498	2月	18,230																																																																								
2月	12,880	3月	19,401																																																																								
3月	4,595	4月	11,610																																																																								
4月	3,071	5月	3,618																																																																								
5月	3,779	6月	10,258																																																																								
6月	11,063	7月	22,262																																																																								
	平均 15,588円	平均 20,169円	平均 11,705円																																																																								

※お施主さまからの提供データにより作成。 ※光熱費は生活スタイルや気象条件等によって異なります。

くらべてください『ファースの家』

新築住宅では、高気密・高断熱はあたりまえの時代ですが、本当に次世代（未来世代）のことを考えた住宅でしょうか。次世代（未来世代）に私たちは責任があります。

「ファースの家」は、

- そこに暮らす人と家の健康をとことん考え、日本の気候風土に最も適した要素を屋根の黒部を取り入れています。
- 住宅に発生するさまざまな問題を改善しながら構築されてきた工法です。特に温熱環境性能に特化しており、ソーラーエネルギー活用や調湿機能などをあわせ持ちます。
- CO2削減は社会的な課題となり、そのために長期優良住宅制度が実施されました。「ファースの家」は、標準仕様においても長期優良住宅仕様で最も困難だとされる次世代省エネルギー基準を大幅にクリアし、高寿命のための耐久性（75～90年間、構造躯体の大規模改修不要）の認定を受けています。

ファース工法の特長

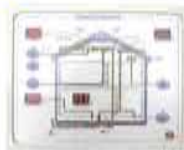
- 職人さんの技術に左右されず、気密・断熱がとれます
- 外・内ダブル断熱（外壁に10層断熱）
- パネルのいらぬソーラーハウス
- 健康空気循環システム
- 壁体内・外のダブル通気層
- 水分管理住宅
- 一掃造体を阻害させません
- 断熱・蓄熱構造



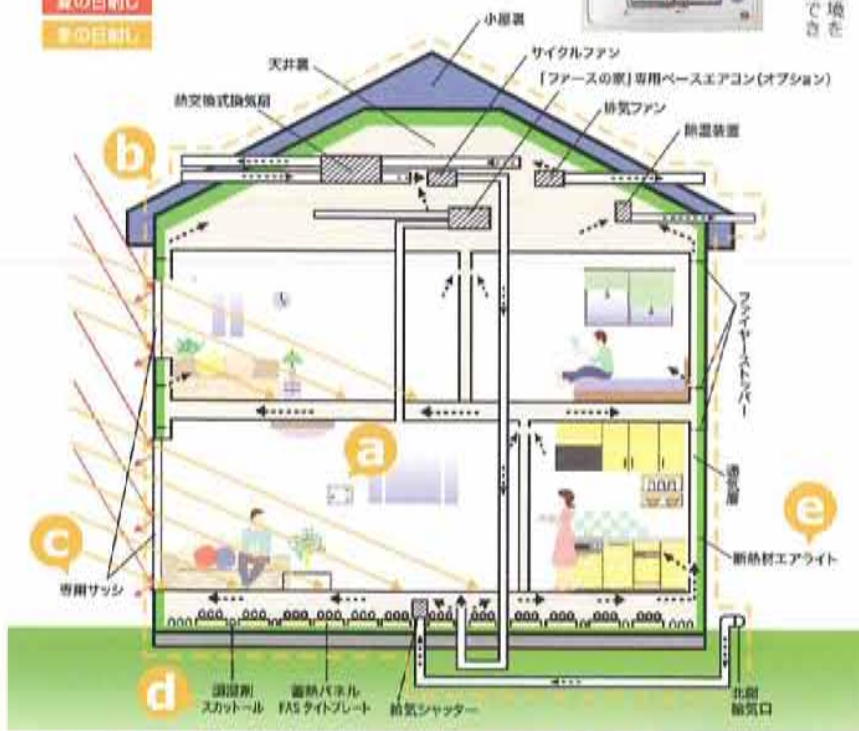
日本初の オール電化専用工法 ファースの家

夏の日射し
冬の日射し

a ファース コントロールユニット



現在の家の環境を
室内から確認でき
ます。



b 健康空気循環システム 「AIキット」

熱交換式換気扇、サイクルファン、除塵装置などで構成される快適な空気環境を維持するための専用システム。住宅の気密性を損なわず、24時間熱ロスが少ない換気で新鮮な空気を循環させます。



c 専用サッシ

住宅全体から逃げる熱のうち、1/3を占めると言われる窓に、国内トップクラスの断熱性・気密性を誇るLow-Eペアガラスサッシを採用。地域事情に合わせ、日射取得タイプと日射遮蔽タイプの2種類があります。



d 空気清浄調湿剤 スカットール

自然素材のシリカゲルを改良した専用調湿剤。住まいの温度が高くなると水分を吸着し、低くなると放出。また、ホルムアルデヒドやタバコの臭いなどの汚染物質も吸着。空気脱臭・清浄にも効果を発揮します。



e エアライト

専門施工スタッフによる現場スプレー発泡式のエアライトは、接着性能が高く、隙間や継ぎ目をつくらず高気密・高断熱を実現。部屋ごとの温度差や冷暖房費を軽減させ、新築時の性能を維持し続けます。



ファースの家は 公的にも認められた 住宅です

断熱認定

樹脂による現場スプレー発泡方式では、日本で初めて「断熱認定」を交付されました。
平成5年12月22日（財）住宅・建築省エネルギー機構（認定番号：省エネ機・認定第200号）

特別評価方法認定〔気密方法〕

樹脂発泡での断熱工事で、床、壁、屋根面を一体に包み込む事から断熱との単一施工で極めて高い気密性能が確保でき、国土交通大臣の認定を交付されました。
平成14年2月15日 国土交通大臣（認定番号：171号）

ソーラー住宅システム認定 〔次世代型〕

冬場は日射熱を室内に取り込み暖房省エネを、夏場は高い太陽高度を利用して日射熱を遮蔽し、各部と暖房に使用するエネルギーを大幅にカットした、次世代型ソーラー住宅システム認定を交付されました。
平成15年4月1日（財）建築環境・省エネルギー機構（認定番号：SH9904号）

木造住宅合理化システム 次世代耐用性能タイプ認定

品質確保促進法の劣化対策の最高等級（新築から75～90年間、構造躯体に使用されている材料の大規模改修を必要としない）以上の性能保持が評価を受けました。
平成16年4月1日（財）日本住宅・木材技術センター（認定番号：合理化0648-08）



ファースの家の 工法は多くの特許や 実用新案を取得

- ネット下地による現場樹脂発泡断熱方法（特許第3008014号）
- 木造住宅における外断熱方法（特許第2141431号・3479807号）
- 孔あき火災ストッパー（実用新案 登録第2602533号）
- 床下における断熱構造（特許第3381176号）
- 現場発泡樹脂材厚さ特定ゲージ（実用新案 登録第2574097号）

全国に
“ファース工務店”は
192社

2009年9月現在

ファースメーカー協力会

ファースメーカー協力会では、快適性能をつくりだす専用部材の供給および技術提供を行うことにより、「ファースの家」の素晴らしさを全国の皆さまにご理解いただくとともに、オール電化住宅の普及をはかり、お施主さまにとって、もっとも理想的な住空間を提供していくことを目標としています。

■ 正会員 (五十音順)

AGC グラスプロダクツ株式会社
旭ケミテック株式会社
有限会社ケー・ディ・エス
三協立山アルミ株式会社
住化プラスチック株式会社
セーレン株式会社
日清紡ケミカル株式会社
日本スティーベル株式会社
富士シリシア化学株式会社

■ 賛助会員 (五十音順)

石垣電材株式会社
株式会社イノアックコーポレーション
シールドエージェンシー株式会社
中国電力株式会社
東京電力株式会社
東北電力株式会社 青森支店
東北電力株式会社 秋田支店
パナソニック電工株式会社
飛弾野産業株式会社
ほくでんサービス株式会社 函館支店
北海道電力株式会社 函館支店



<http://www.fas-21.com/>

ファースの家

開発元/ファース本部

株式会社 **福地建装**

- 本社
〒048-0198 北海道北4市中部通324番地
TEL 0136-73-5558 FAX 0136-73-8460
- 札幌事務所
〒060-0001 北海道札幌市中央区南1条西6丁目11番地 北廣ビル6階
TEL 011-281-2156 FAX 011-281-2158
- 東京事務所
〒105-0013 東京都港区浜松町1丁目29番10号 東京ラインビル3階
TEL 03-6733-3492 FAX 03-6473-1647
- 九州事務所
〒861-6019 熊本県熊本市下南区3丁目15-38 ウィンドヒルトヨグ205号
TEL 096-283-2550 FAX 096-283-2551



2009年9月